

# SOFADES

## Dossier de presse

### PAVE-EASY, le pavé à la portée de tous

C'est une histoire où le hasard a bien fait les choses.

C'est l'histoire de Christophe Désiré...Homme passionné, passionnant, débordant d'idées.

Après deux expériences réussies dans le monde de l'entreprise, à travers les maisons bois et les enseignes lumineuses notamment au cours de ces 15 dernières années, et de part sa formation en architecture à l'Ecole des beaux arts de Bordeaux, Christophe DESIRE a créé il y a six ans une entreprise spécialisée dans les pavages granit faible épaisseur, pré-assemblé sur maille : « le PAVEKIT ».

Fort de la connaissance du marché, il vient de lancer, il y a plus de six mois une autre société, **SOFADES**, plus spécialisée dans la pose simplifiée et rapide des pavés, pour les **PETITES ET MOYENNES SURFACES** (- de 300 M2), tournée vers la vente aux particuliers pour le « faire soi-même », ainsi qu'aux professionnels non spécialisés dans le pavage, à travers un nouveau concept : le « **PAVE-EASY** » ;

**« Un pavé granit massif de seulement un ou deux centimètres d'épaisseur, circulaire pour les véhicules, non gélif, antidérapant et qui se met en œuvre à l'aide de gabarit PVC très pratique permettant une pose à la portée de tous ! »**

## Un peu d'histoire

C'est une histoire de pavés, d'un Gabarit, d'un **CONCEPT ORIGINAL**  
C'est cette histoire que nous allons vous raconter...

S'il est un chef d'entreprise avisé, c'est par hasard que Christophe DESIRE et le pavé se sont rencontrés: « **J'ai rencontré le propriétaire d'une maison en bois qui cherchait, pour recouvrir sa dalle béton existante, un produit abordable de faible épaisseur, résistant, carrossable, non gélif, antidérapant, sans entretien et bien sûr très esthétique!**

**J'ai donc cherché une solution technique pour recouvrir durablement cette dalle béton, d'où la concrétisation du concept du PAVE-EASY. J'ai très rapidement déterminé que la seule solution répondant à l'ensemble des critères ne pouvait être que du granit massif de faible épaisseur.**

**SOFADES** est une entreprise qui a pris son envol depuis un certain temps. Des succès de réalisations en réalisations, qui en appellent d'autres.  
Pour Christophe DESIRE il s'agit, comme le souligne la devise olympique, **d'aller plus vite, plus haut, plus fort....**



Christophe Désiré et ses pavés (crédit photo LG)

Christophe DESIRE est parti d'un constat : le marché du « faire soi-même » et du pratique est un marché à forte croissance depuis plusieurs années. L'objectif est de commercialiser directement le **PAVE-EASY au niveau national** auprès d'une clientèle de particuliers et de professionnels à travers un réseau d'applicateurs agréés.

En marge de la création de la première société PAVE-STYL (Décembre 2005) à Mérignac et depuis le lancement du PAVEKIT, pour les grandes surfaces de chantier, le marché a évolué avec comme conséquence le lancement de **SOFADES** et du **PAVE-EASY**.

Cette deuxième société est tournée vers les projets de réalisations de petites et moyennes surfaces, avec sa technique novatrice de mise en œuvre des pavés à l'aide de gabarit PVC pour les allées carrossables, les parkings, les descentes de garage, les tours de piscines etc.

## **Innovant et simple par la mise en œuvre, Résistant et antidérapant ; Le PAVE-EASY !**

Pour Christophe DESIRE, le **PAVE EASY** « doit être à la portée de tous » ; **Particuliers et petites entreprises non spécialisés dans le pavage.**

« **Les perspectives sont d'offrir à la clientèle un autre choix de revêtement pour les aménagements extérieurs, pour toutes personnes réalisant ou ayant déjà une dalle béton existante et ne disposant que d'une faible hauteur de réservation (Moins de 3cm !). Le concept PAVE-EASY permet d'être deux fois plus rapide et deux fois moins cher que d'autres techniques. Le PAVE-EASY permet également d'offrir un pavé d'une grande qualité, écologique, de grande résistance à l'épreuve du temps, non gélif, antidérapant et répondant aux normes pour les personnes à mobilité réduite. C'est innovant par sa mise en œuvre, c'est simple, c'est très résistant** », explique Christophe DESIRE.



Christophe Désiré et le gabarit (crédit photo LG)

« Pavage granit massif de 1 ou 2 cm d'épaisseur dont la pose est grandement facilité grâce à l'aide de gabarits PVC emboîtables et repositionnables. Une personne n'ayant jamais eu de formation pour poser du pavé se sentira très à l'aise dans la mise en œuvre du PAVE-EASY. Les gabarits PVC s'adaptent à la configuration du sol; Pentes et descentes de garage. De part sa conception, le PAVE-EASY permet de recouvrir toutes dalles bétons récentes ou anciennes ayant seulement une réservation de moins de 2 ou 3 cm de hauteur. Très résistant au passage des véhicules. Du fait de sa surface plane et antidérapante, le PAVE-EASY permet un confort de roulage et de marche. On ne se tord pas les pieds »

## La mise en œuvre simplifiée

Étalez la colle carrelage extérieure sur une dalle béton de 10 cm minimum.

Positionnez les gabarits de pose sur votre sol.

Posez les pavés dans les trous des gabarits.

Déplacez à l'aide des poignées et emboîtez les gabarits au fur et à mesure de l'avancement.

Réalisez les joints au mortier ou sable polymère.

***C'est fini et c'est durable !***

« La volonté est d'offrir à la clientèle un concept de revêtement pour les allées, parkings, terrasses, tours de piscine, simple à mettre en œuvre, durable dans le temps et d'un prix très raisonnable, avec un choix de QUATRE GABARITS pour des réalisations TRES ESTHETIQUES ; PALME, ONDE, AGORA ET PARVIS et ce dans trois couleurs de granit ; Gris, Beige/rosé et Anthracite» explique Christophe DESIRE.

Le PAVE-EASY est réalisé en deux modèles et épaisseurs;

**1 cm d'épaisseur avec les bords droits** pour des réalisations en pavages contemporains et en

**2 cm d'épaisseur à bords cassées** pour des réalisations plus traditionnelles.

## Une pierre naturelle

Développement durable oblige, le responsable de **SOFADES** l'annonce sans ambages :

« Nous sommes sur de la pierre naturelle massive. Grâce à nos faibles épaisseurs de découpe de granit de seulement un ou deux centimètres, par rapport au pavé traditionnel de huit à dix centimètres, on ne massacre pas la montagne. De ce fait, moins de poids, donc moins de transport et moins de pollution et moins de coût » poursuit Christophe Désiré.

## Perspectives

Le développement au niveau national via un réseau de partenaires applicateurs agréés type maçons, carreleurs ou paysagistes...est à l'ordre du jour.

Pour le créateur du **PAVE-EASY**, né à Bordeaux, les perspectives économiques sont difficiles à pronostiquer. Toutefois, l'ambition est affichée : **atteindre un million d'euros de CA en 2013 avec à la clé six créations d'emplois en interne et six autres au niveau des sous-traitants.**

## Et des projets...

Autre challenge la mise en route, après une période d'étude de plusieurs mois, le balisage lumineux, « **LUMIPAV** » a été lancé. Il est le complément idéal du **PAVE-EASY pour agrémenter en beauté** toutes les allées, parkings, patio, terrasses....

Un produit à découvrir qui a hérité de la même philosophie : « deux fois plus vite, deux fois moins cher et à la portée de tous »...

**Contact presse :**  
**Carlos PORRAS 06 88 244 435**